



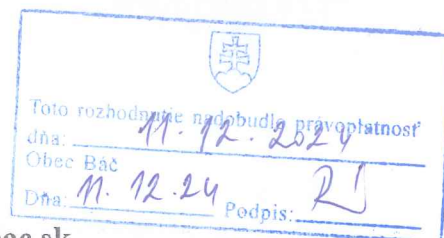
Obec Báč

Obecný úrad, Báč 124, PSČ 930 30

IČO: 00305251, DIČ: 2021151726

Tel: 031/5598239, Fax: 031/5509924

Email: urad@obecbac.sk, Web: www.obecbac.sk



Číslo: 376/2024 – KR – 004

Báč, 26.11.2024

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Spoločnosť **Báč-Godmáň III, s.r.o.**, so sídlom **Kupeckého 3, 821 08 Bratislava, IČO 54 000 092**, podala dňa 21.10.2024 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu

„Obytná zóna Báč – Godmáň III“ – prekládka VN“
na pozemku parc. č. 321, k.ú. Báč a p.č. 196,197, k.ú. Kyselica

pre ktorú bolo vydané stavebné povolenie obcou Báč dňa 16.10.2023 pod číslom 200/2023.

Obec Báč ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a § 5 zákona 608/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov posúdil návrh a podľa §82 ods.1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov

p o v o ľ u j e u ž í v a n i e s t a v b y

„Obytná zóna Báč – Godmáň III“ – prekládka VN“
na pozemku parc. č. 321, k.ú. Báč a p.č. 196,197, k.ú. Kyselica

Stavba

Projekt riešil stavebné objekty: Prekládka VN. V rámci PD sa uskutočnila Demontáž VN. Jestvujúce vzdušné 22kV vedenie č. 350 medzi podpernými bodmi boli zdemotované. Demontované vedenia a stĺpy sú na p.č. 321,322/220,322/352 až 365, 322/253, k.ú. Báč a p.č. 197, k.ú. Kyselica. Dĺžka Demontáže je cca 450m.

Prekládka VN. Nové káblové vedenie 22kV (NA2XS(F)2Y 1x240mm²) je uložené do zeme na p.č. 321, k.ú. Báč, obec Báč a na p.č. 196, 197, k.ú. Kyselica v extraviláne. Dĺžka je cca 450m.

Pre užívanie stavby stavebný úrad podľa § 82 ods. 2. stavebného zákona určuje tieto podmienky:

- Dodržať podmienky uvedené v revízijských správach,
- osoby určené na obsluhu a údržbu elektrického zariadenia musia mať predpísanú kvalifikáciu v zmysle vyhl. MPSVaR SR č. 508/2009 Z. z.
- odberateľ el. energie je povinný zabezpečiť vykonávanie opakovaných odborných prehliadok a odborných skúšok el. zariadení podľa vyhl. MPSVaR SR č. 508/2009 Z. z.,
- pri prevádzke el. zariadenia je potrebné dodržať príslušné bezpečnostné a prevádzkové predpisy pre dané el. zariadenie, predpisy a pokyny výrobcu el. zariadenia, bezpečnosti a ochrany zdravia a technických zariadení pri práci a príslušné normy STN,
- dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdať nadobúdateľovi,
- viditeľné označenie hlavných vypínačov a zabezpečenie ich prístupnosť,
- v zmysle vyhl. 59/1982 Zb., v znení vyhl. č. 484/90 Zb. musia byť elektrické zariadenia vo všetkých svojich častiach konštruované, vyhotovené, montované a prevádzkované tak, aby sa nestali pri zvyčajnom používaní zdrojom úrazu, požiaru alebo výbuchu,
- za bezpečný stav elektrického zariadenia v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 Z. z. § 6, § 9, § 13 a vyhl. MPSVaR SR č. 508/2009 Z. z. § 8 je zodpovedný prevádzkovateľ,

- zabezpečiť pravidelné odborné prehliadky a skúšky uzemňovacej sústavy v zmysle vyhl. MPSVaR SR č. 508/2009 Z. z. a STN 33 2000-5-54,
- obsluhu a údržbu môže vykonávať osoba tým poverená v súlade s ust. STN EN 60 439-1,
- stavbu a okolie stavby udržiavať v dobrom technickom stave.
- dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdať nadobúdateľovi.

O d ô v o d n e n i e

Spoločnosť Báč-Godmáň III, s.r.o., so sídlom Kupeckého 3, 821 08 Bratislava, IČO 54 000 092, podala dňa 21.10.2024 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „Obytná zóna Báč – Godmáň III“ – prekládka VN“ na pozemku parc. č. 321, k.ú. Báč a p.č. 196,197, k.ú. Kyselica. Uvedeným dňom bolo začaté konanie o kolaudácii stavby.

Stavebný úrad preskúmal návrh stavebníka, pri ústnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním, ktoré sa konalo dňa 18.11.2024 na mieste stavby v Báci. Stavebník doplnil svoje podanie dňa 18.11.2024 na miestnom zisťovaní. Stavebník predložil zameranie stavby, revízne správy a certifikáty výrobkov a projekt skutočného vyhotovenia.

V konaní bolo zistené, že v uskutočňovaní stavby neboli vykonané zmeny oproti projektovej dokumentácii overenej v stavebnom konaní.

Ostatné podmienky určené v stavebnom povolení boli dodržané. Stavba je dokončená a spôsobilá k užívaniu. Užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb, ani životné prostredie a preto bolo potrebné rozhodnúť tak, ako to je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Podľa ust. § 53 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní je možné proti tomuto rozhodnutiu podať odvolanie na Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trnava, prostredníctvom tunajšieho úradu, a to v lehote **15 dní** odo dňa doručenia rozhodnutia. Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov toto rozhodnutie je možné preskúmať príslušným súdom.




Ildikó Duduczová
starostka obce

Doručí sa:

1. Báč-Godmáň III, s.r.o., Kupeckého 3, 821 08 Bratislava
2. Obec Báč
3. Obec Kyselica
4. Komopsesoriát Kyselica, 930 30 Kyselica

Na vedomie:

5. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Korzo B.Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
6. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného Zboru v Dunajskej Strede, Trhovisko 1102/1, 929 Dunajská Streda
7. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
8. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
9. a/a

Kontakt: e-mail: urad@obecbac.sk
 vybavuje: Ing. Ján Ravasz
 0917 177 080 (dni konzultácií: pondelok od 12.00)