



Číslo : OU-DS-OSZP- 2024/002817-004
(pokr.: OU-DS-OSZP- 2023/023221-002)

v Dunajskej Strede, 07.06.2024

ROZHODNUTIE



Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 5 ods. 1, zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 61 písm. c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), v súlade ustanoveniami § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) spoločnosti:

**Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4,
946 60 Nitra, IČO: 36 550 949**

podľa § 26 ods. 3, vodného zákona v spojení s § 81 ods. 4, a § 82 ods. 1, zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“)

p o v o l u j e u ž í v a n i e

vodnej stavby s názvom „SO 05 - 1 Vodovod“ a „SO 05 - 2 Kanalizácia“ v rámci stavby „Obytná zóna Báč – Godmáň III“ na pozemkoch v reg. „C“ p. č. 322/122, 322/225, 322/226, 322/270, 322/272, 322/308, 322/330, 322/350, 322/429 v k. ú. Báč a na pozemkoch v reg. „C“ p.č. 502/13, 502/39, 502/69, 502/70, 502/92 v obci Kyselica, okres Dunajská Streda, ktorá bola vybudovaná na základe povolenia Okresného úradu Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, pod č. OU-DS-OSZP-2018/000569-012 OLL zo dňa 07.08.2018, právoplatné dňa 13.09.2018 a za podmienok uvedených v tomto rozhodnutí.

Účel stavby:

Jedná sa rozšírenie verejného vodovodu o „RAD A-2“ HDPE d110x6,6 (DN100), PN 10, dĺžka 344,23 m s požiarňymi hydrantmi v počte 4 ks, o „RAD A-2-1“ HDPE d110x6,6 (DN100), PN 10, dĺžka 469,45 m s požiarňymi hydrantmi v počte 4 ks, o „RAD-A-2-2“ HDPE d110x6,6 (DN100), PN 10, dĺžka 155,82 m, ďalej sa jedná o rozšírenie verejnej kanalizácie o „Stoku AE-2-2“ PVC, DN 300, dĺžka 338,30 m s kanalizačnými šachtami v počte 9 ks, o „Stoku AE-2-2-1“ PVC, DN 300, dĺžka 211,39 m s kanalizačnými šachtami v počte 5 ks, o „Stoku AE-2-2-2“ PVC, DN 300, dĺžka 239,25 m s kanalizačnými šachtami v počte 6 ks, o „Stoku AE-2-2-2-1“ PVC, DN 300, dĺžka 42,58 m s kanalizačnými šachtami v počte 1 ks, o „Stoku AE-2-2-3“ PVC, DN 300, dĺžka 86,54 m s kanalizačnými šachtami v počte 3 ks, a o dažďovú kanalizáciu „Stoka D1“ PVC, DN 200, dĺžka 39,47 m, „Stoka D2“ PVC, DN 200, dĺžka 39,47 m, „Stoka D3“ PVC, DN 200, dĺžka 39,47 m na pozemkoch v reg. „C“ p. č. 322/122, 322/225, 322/226, 322/270, 322/272, 322/308, 322/330,

322/350, 322/429 v k. ú. Báč a na pozemkoch v reg. „C“ p.č. 502/13, 502/39, 502/69, 502/70, 502/92 v obci Kyselica, okres Dunajská Streda pre stavebné objekty „SO 05 - 1 Vodovod“ a „SO 05 - 2 Kanalizácia“ v rámci stavby „Obytná zóna Báč – Godmáň III“.

Povolenie sa vzťahuje na nasledovné objekty:

A. Vodovod

- Rad „A-2“:** vodovodné potrubie HDPE d110x6,6 (DN100), PN 10, dĺžka 344,23 m
- požiarne hydranty v počte kusov 4
Rad „A-2-1“: vodovodné potrubie HDPE d110x6,6 (DN100), PN 10, dĺžka 469,45 m
- požiarne hydranty v počte kusov 4
Rad „A-2-2“: vodovodné potrubie HDPE d110x6,6 (DN100), PN 10, dĺžka 155,82 m

B. Kanalizácia

- Stoka AE-2-2 :** kanalizačné potrubie PVC, DN 300, dĺžka 338,30 m
- kanalizačné šachty v počte kusov 9
Stoka AE-2-2-1 : kanalizačné potrubie PVC, DN 300, dĺžka 211,39 m
- kanalizačné šachty v počte kusov 5
Stoka AE-2-2-2 : kanalizačné potrubie PVC, DN 300, dĺžka 239,25 m
- kanalizačné šachty v počte kusov 6
Stoka AE-2-2-2-1 : kanalizačné potrubie PVC, DN 300, dĺžka 42,58 m
- kanalizačné šachty v počte kusov 1
Stoka AE-2-2-3 : kanalizačné potrubie PVC, DN 300, dĺžka 86,54 m
- kanalizačné šachty v počte kusov 3

C. Dažďová kanalizácia

- Stoka D1 :** kanalizačné potrubie PVC, DN 200, dĺžka 39,47 m
- Sedimentačná nádrž KL AN 8
- ORL typu Klartec KL 20/1 s II – max. koncentrácia na odtoku 0,1 mg/l NEL
- kanalizačná šachta v počte kusov 3
- uličný vpust v počte kusov 2
- vsakovací objekt: vsakovacie bloky v počte 54 kusov

- Stoka D2 :** kanalizačné potrubie PVC, DN 200, dĺžka 37,44 m
- kanalizačná šachta v počte kusov 1
- uličný vpust v počte kusov 2

- Stoka D3**
- ORL typu Klartec KL 2/1 s II – max. koncentrácia na odtoku 0,1 mg/l NEL
- kanalizačná šachta v počte kusov 1
- uličný vpust v počte kusov
- vsakovací objekt: vsakovacia studňa Ø 1000 mm

Platnosť povolenia a povinnosti investora:

1. Povolenie na užívanie vodnej stavby nie je časovo obmedzené.
2. Pravidelnou údržbou, čistením a včasnými opravami prevádzkovať zariadenie tak, aby nedochádzalo k jeho znehodnoteniu a predĺžila sa jeho využiteľnosť.
3. Zmeny v spôsobe užívania vodnej stavby sú možné len po predchádzajúcom ohlásení stavebnému úradu, ktorý o nich rozhodne.
4. Objekt vodnej stavby bude vo vlastníctve stavebníka, prevádzkovať bude po ukončení kolaudačného konania stavebník.

Správny poplatok :

Spoločnosť **Báč – Godmáň III s.r.o., Kupeckého č. 3, 821 08 Bratislava, IČO: 54 000 092** zaplatila poplatok vo výške 500,00.- euro v zmysle zákona NR SR č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e

Spoločnosť **Báč – Godmáň III s.r.o., Kupeckého č. 3, 821 08 Bratislava, IČO: 54 000 092** podala dňa 11.09.2023 na tunajšom úrade návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na objekty stavby s názvom „**SO 05 - 1 Vodovod**“ a „**SO 05 – 2 Kanalizácia**“ v rámci stavby „**Obytná zóna Báč – Godmáň III**“ na pozemkoch v reg. „C“ p. č. 322/122, 322/225, 322/226, 322/270, 322/272, 322/308, 322/330, 322/350, 322/429 v k. ú. Báč a na pozemkoch v reg. „C“ p.č. 502/13, 502/39, 502/69, 502/70, 502/92 v obci Kyselica, okres Dunajská Streda.

Na uskutočnenie vodnej stavby bolo vydané povolenie Okresného úradu Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, pod č. OU-DS-OSZP-2018/000569-012 OLL zo dňa 07.08.2018, právoplatné dňa 13.09.2018.

Tunajší orgán štátnej vodnej správy listom č. OU-DS-OSZP-2024/002817-002 zo dňa 24.01.2024 oznámil začatie kolaudačného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym šetrením. Zároveň poučil účastníkov konania a dotknuté orgány, aby na ústnom pojednávaní vyjadrili svoje pripomienky a námietky a na neskôr uplatnené pripomienky nebude prihliadnuté. Ústne pojednávanie spojené s miestnym šetrením sa uskutočnilo dňa 20.02.2024 za účasti investora, zástupcu stavebníka, zástupcov tunajšieho orgánu životného prostredia, zástupcu ZsVS, OZ DS. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie na miestnom šetrení konštatoval, že predmetná stavba bola realizovaná bez zmien oproti projektu stavby, ktorý bol overený v stavebnom konaní.

Podmienky územného rozhodnutia a stavebného povolenia boli okrem hore uvedených zmien dodržané a prítomní nemali námietky proti vydaniu užívacieho povolenia.

K jednaniu investor predložil: právoplatné stavebné povolenie, projektovú dokumentáciu overenú stavebným úradom, prevádzkový poriadok, projekt skutočného vyhotovenia, zápis o odovzdaní a prevzatí, testy použitých a zabudovaných materiálov, certifikáty, protokoly o vykonaných tlakových skúškach, skúškach vodotesnosti, protokol o funkčnosti signalizačného vodiča, stavebný denník, výškové a polohopisné porealizačné zameranie stavby, zmluvu so ZsVS a.s., OZ Dunajská Streda o kúpe vodovodu č. 74939/2023.

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie konštatuje, že užívaním predmetnej vodnej stavby nebude ohrozený verejný záujem predovšetkým z hľadiska ochrany životného prostredia. Podľa preskúmaných dokladov stavba je bez závad a spôsobilá bezpečného užívania, preto orgán štátnej vodnej správy rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní možné podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad

Dunajská Streda, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Mgr. Erika Cafiková
vedúca odboru

Pozvánka sa doručuje:

Účastníkom konania:

1. Báč – Godmáň III s.r.o., Kupeckého č. 3, 821 08 Bratislava,
2. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Nitra, OZ DS, Kračanská cesta č. 1233, 929 01 Dunajská Streda,
3. Obec Báč, Obecný úrad, 930 30 Báč,
4. PM real for you s.r.o., Malé pálenisko III. 6/850, 821 05 Bratislava,
5. Ing. Hugo Hurtoň, Čilistovská č. 1686/24, 931 01 Šamorín,
6. Ing. Milan Kříž, Na kopci č. 36, 811 02,
7. ostatným účastníkom konania, ktorým vlastnícke alebo iné právo k pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením dotknuté,

Dotknutým orgánom:

8. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava,
9. OR HaZZ v Dunajskej Strede, Trhovište 1102/1, 929 01 Dunajskej Strede,
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Veľkobláhovská 1067, 929 01 Dunajská Streda
11. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava,
12. SPP-distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava,
13. Ing. Darina Antalová, Valašská 3, 811 04 Bratislava (projektant)
14. a/a

Vybavuje : Ing. Antal

Tel.: 0961 571162